

# Germeringer Harfe

Gabriele-Münter-Straße 1-5, Therese-Giehse-Platz 2-6,  
82110 Germering



ROCK CAPITAL GROUP



Nutzung	Lage	Fläche in m <sup>2</sup> BGF	Miete pro m <sup>2</sup>	NK pro m <sup>2</sup>	frei ab
Einzelhandel / Café / Restaurant	EG	445	ab 16,00 €	2,50 €	sofort
Büro	1. OG – MB 02	360	ab 13,00 €	2,50 €	sofort
Büro	1. OG – MB 03	350	ab 13,00 €	2,50 €	sofort
Büro	2. OG – MB 11	435	ab 13,00 €	2,50 €	sofort
Büro	3. OG – MB 08	103	ab 14,50 €	2,50 €	sofort

Obige Flächen sind ca. - Angaben. Die Flächenberechnung erfolgt auf Grundlage „BGF-Mietfläche“. Alle Preise verstehen sich zzgl. gesetzl. MwSt.

## STELLPLÄTZE

TG 60,00 €/ Stp.

## LAGERFLÄCHEN

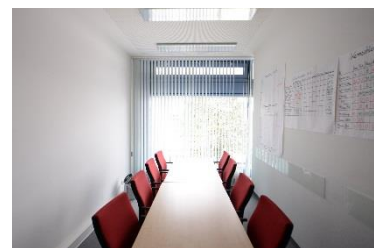
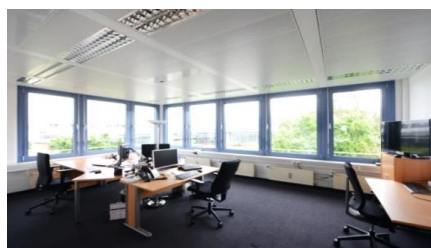
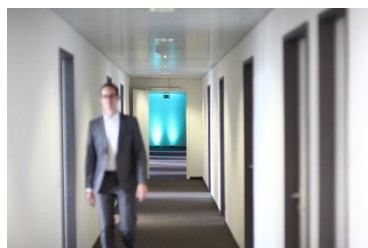
Ausreichend vorhanden ab 8,50 €/m<sup>2</sup>

## MV-LAUFZEIT

Unbefristet bis 5 Jahre

## BEMERKUNGEN

Mietpreis abhängig von  
Mietvertragslaufzeit und Ausstattung



## IHRE ANSPRECHPARTNER:

### Stefan Rieger

089-63 89 55-150

0151 643 643 73

rieger@rock-capital.de

### Andreas Hofmann

089-63 89 55-175

0151 253 46 334

hofmann@rock-capital.de

### Thomas D. Sterk

089-63 89 55-185

0170 800 0 536

sterk@rock-capital.de