

Hofmann Höfe

Hofmannstraße 61, 63, 69, 81379 München



ROCK CAPITAL GROUP



Nutzung	Gebäude	Lage	Fläche in m ² BGF	Miete pro m ²	NK pro m ²	frei ab
Büro	1746	EG – 4. OG	200 – 9.834	8,50 €	4,50 €	sofort
Büro	1748	EG – 4. OG	1.831 – 5.489 (ab 2 Etagen)	11,50 €	4,50 €	sofort
Büro	1749	EG – 5. OG	5.789 (nur gesamt)	14,50 €	4,50 €	sofort
Lager / Ausstellung / Sonstiges	1751	UG – 1. OG	4.398 (nur gesamt)	auf Anfrage	4,50€	sofort

Obige Flächen sind ca. - Angaben. Die Flächenberechnung erfolgt auf Grundlage „BGF-Mietfläche“. Alle Preise verstehen sich zzgl. gesetzl. MwSt.

STELLPLÄTZE

Außenstellplätze 65,00 €/Stp.

Tiefgaragenstellplätze 75,00 €/Stp.

LAGER

Im Untergeschoss ab ca. 20 m² zur Anmietung
vorhanden

MIETVERTRAGSLAUFZEIT

Unbefristet bis maximal 29.02.2020

BEMERKUNGEN

Grundsätzlich in sehr gutem Zustand
(Refurbished ca. 2005)

Mieterwünsche können berücksichtigt werden, diese
werden auf den Mietzins angerechnet



IHRE ANSPRECHPARTNER:

Thomas D. Sterk

089-63 89 55-185

0170 800 0 536

sterk@rock-capital.de

Andreas Hofmann

089-63 89 55-175

0151 253 46 334

hofmann@rock-capital.de

Bettina Krause

089-63 89 55-160

0170 282 75 86

krause@rock-capital.de