

Hofmann Höfe

Hofmannstraße 61, 63, 69, 81379 München



ROCK CAPITAL GROUP



| Nutzung | Gebäude | Lage | Fläche in m ² BGF | Miete pro m ² | NK pro m ² | frei ab |
|---------------------------------------|---------|------------|------------------------------|--------------------------|-----------------------|---------|
| Büro | 1746 | EG – 4. OG | 200 – 6.680 | 8,50 € | 4,50 € | sofort |
| Büro | 1748 | 2. – 4. OG | 909 – 2.728 (ab 2 Etagen) | 11,50 € | 4,50 € | sofort |
| Büro | 1749 | EG – 5. OG | 5.789 (nur gesamt) | 14,50 € | 4,50 € | sofort |
| Lager / Ausstellung / Sonstiges | 1751 | UG – 1. OG | 4.398 (nur gesamt) | auf Anfrage | 4,50€ | sofort |
| Büro | 1752 | EG – 4. OG | 4.608 (ab 1.855) | 11,50 € | 4,50 € | sofort |
| Büro | 1755 | EG – 4. OG | 12.248 (ab 4.933) | 11,50 € | 4,50 € | sofort |

Obige Flächen sind ca. - Angaben. Die Flächenberechnung erfolgt auf Grundlage „BGF-Mietfläche“. Alle Preise verstehen sich zzgl. gesetzl. MwSt.

STELLPLÄTZE

Außenstellplätze 65,00 €/Stp.

Tiefgaragenstellplätze 75,00 €/Stp.

LAGER

Im Untergeschoss ab ca. 20 m² zur Anmietung vorhanden, ab 8,50 €/m²

MIETVERTRAGSLAUFZEIT

Unbefristet bis maximal 30.06.2020

BEMERKUNGEN

Mieterwünsche können berücksichtigt werden, diese werden auf den Mietzins angerechnet



IHRE ANSPRECHPARTNER:

Thomas D. Sterk
089-63 89 55-185
0170 800 0 536
sterk@rock-capital.de

Andreas Hofmann
089-63 89 55-175
0151 253 46 334
hofmann@rock-capital.de

Bettina Krause
089-63 89 55-160
0170 282 75 86
krause@rock-capital.de