

Ammerthalhöfe

Ammerthalstraße 7-27
85551 Kirchheim bei München



ROCK CAPITAL GROUP



Nutzung	Lage			Fläche in m ² BGF	Miete pro m ² ab	NK pro m ² (als VZ)	Frei ab
Büro	2. OG	E 1	RE	604	12,50 €	2,80 €	sofort
Büro	EG	E 2	LI	355	12,50 €	2,80 €	sofort
Büro	EG	E 2	RE	973	12,50 €	2,80 €	sofort
Büro	1. OG	E 2	LI	388	12,50 €	2,80 €	sofort
Büro	1. OG	E 2	RE	686	12,50 €	2,80 €	sofort
Büro	2. OG	E 2	LI	390	12,50 €	2,80 €	sofort
Büro	2. OG	E 2	RE	743	12,50 €	2,80 €	sofort
Büro	3. OG	E 2	RE	850	12,50 €	2,80 €	sofort
Büro	1. OG	F 1	LI	334	12,50 €	2,80 €	sofort
Büro	1. OG	F 4	-	362	12,50 €	2,80 €	sofort
Büro	2. OG	F 4	-	429	12,50 €	2,80 €	sofort

Obige Flächen sind ca.- Angaben. Die Flächenberechnung erfolgt auf Grundlage „BGF-Mietfläche“. Alle Preise verstehen sich zzgl. gesetzl. MwSt.

Stellplätze:

Außenstellplätze 65,00 €/Stk.

TG-Stellplätze 75,00 €/Stk.

Lager:

Im Untergeschoss ab 7,50 €/m² zur Anmietung vorhanden

Ausbau:

Mietpreis abhängig von MV-Laufzeit + Ausstattung

Mietvertragslaufzeit:

Bis 31.12.2025, danach unbefristet

Bemerkungen:

E2: 4.385 m² zusammenhängende Flächen
Zusätzlich können innerhalb eines noch zu erstellenden Neubaus bis zu 12.000 m² Büro- und Laborfläche realisiert werden.



IHRE ANSPRECHPARTNER:

Thomas D. Sterk

089-63 89 55-185

0170 8000 536

sterk@rock-capital.de

Bettina Krause

089-63 89 55-160

0170 282 75 86

krause@rock-capital.de