

Hofmann Höfe

Hofmannstraße 61, 63, 69, 81379 München



ROCK CAPITAL GROUP



Nutzung	Lage		Fläche in m ² BGF	Miete pro m ² ab	NK pro m ² (Pauschale)	Frei ab
Büro	Geb. 1746	1. OG - 4. OG	200 – 4.187	9,50 €	4,50 €	sofort
Büro	Geb. 1748	EG - 1. OG	909 - 1.830	12,50 €	4,50 €	nach Absprache
Büro	Geb. 1749	EG - 5. OG	5.777 (nur gesamt)	14,50 €	4,50 €	sofort
Büro	Geb. 1752	EG	940	12,50 €	4,50 €	sofort
Büro	Geb. 1755	EG - 4. OG	12.248 (ab 4.933)	11,50 €	4,50 €	sofort

Obige Flächen sind ca.- Angaben. Die Flächenberechnung erfolgt auf Grundlage „BGF-Mietfläche“. Alle Preise verstehen sich zzgl. gesetzl. MwSt.

Stellplätze:

Außenstellplätze 65,00 €/Stk.
TG-Stellplätze 75,00 €/Stk.

Lager:

Im UG ab ca. 20 m² vorhanden, ab 8,50 €/m²

Mietvertragslaufzeit:

Unbefristet bis voraussichtlich 31.12.2021

Bemerkungen:

Mieterausbauwünsche können, unter Anrechnung auf den Mietzins, berücksichtigt werden



IHRE ANSPRECHPARTNER:

Thomas D. Sterk

089-63 89 55-185
0170 8000 536
sterk@rock-capital.de

Bettina Krause

089-63 89 55-160
0170 282 75 86
krause@rock-capital.de