



Projekt- / Baumanager Immobilien (m/w/d)

Die Rock Capital Group ist ein Münchner Familienunternehmen, das von den beiden geschäftsführenden Gesellschaftern Herrn Peter G. Neumann und Herrn Christian Lealahabumrung gegründet wurde.

Wir konzipieren, errichten und vermarkten hochwertige und nachhaltige Wohn- und Gewerbeimmobilien sowie urbane Quartiere im Raum München und Frankfurt. Durch die Größe, die Bandbreite und die hohe Qualität der Vorhaben sowie deren Bedeutung für die Stadtentwicklung sind wir ein wesentlicher Akteur in der Immobilienbranche.

Wir streben dabei nach einem Höchstmaß an Qualität in der Projektrealisierung, effizientem Controlling und individuellen Gebäudekonzepten. Um unsere ambitionierten Ziele zu erreichen, suchen wir **zum nächstmöglichen Zeitpunkt** für unseren Bereich Architektur & Projektmanagement.

Projekt-/ Baumanager (m/w/d) für die Betreuung unserer unterschiedlichsten Bauprojekte

Ihre zukünftigen Aufgaben:

Je nach Ihrer Ausbildung und Erfahrung steuern Sie unsere Bauvorhaben in der Planungsphase, in der Bauphase oder über die gesamte Projektlaufzeit als Bauherrenvertreter und übernehmen Verantwortung für die termin-, qualitäts- und kostengerechte Realisierung. Sie sind dabei erster Ansprechpartner für das externe Projektteam und stehen im engen Austausch mit Ihren Kollegen und Ihren Vorgesetzten.

- Sie wirken mit bei der Definition der Projektziele und sind beteiligt an der Auswahl und Beauftragung der Planer und Gutachter.
- Sie steuern den Planungsprozess über die Leistungsphasen 1 – 5 der HOAI und setzen dort Ihre Erfahrung als Projektsteuerer, Planer oder Baumanager ein.
- Bei Ausschreibung und Vergabe sichern Sie die Umsetzung der entsprechenden Vorgaben aus der Planung und sorgen für einen zeitgerechten und wirtschaftlichen Auswahlprozess der zu beteiligten Firmen. Nach Möglichkeit nutzen Sie hierbei Ihre Kenntnisse des lokalen Marktumfeldes.
- Im Bauprozess bringen Sie Ihr Wissen um die Bauabläufe ein und haben einen Blick für die Qualität der Ausführung.
- Bei Mieterausbauten unterstützen Sie unseren hausinternen Vertrieb und sorgen gemeinsam für eine reibungslose Übergabe an den Nutzer oder Käufer.

Die Anforderungen:

- Sie verfügen über ein Studium zum Architekten, Projektsteuerer, Bauingenieur oder eine branchenverwandte Ausbildung (z.B. Bautechniker).
- Sie haben eine mehrjährige Berufserfahrung in der Abwicklung Bauprojekten in Deutschland.



ROCK CAPITAL GROUP

- Idealerweise waren Sie in der Vergangenheit in einem Architekturbüro, Ingenieurbüro, bei einem Projektsteuerer oder einem Bauträger in projektverantwortlicher Funktion tätig.

Das Angebot:

- Sie haben die Möglichkeit sich mit Ihren persönlichen Stärken in unser Team aus hochprofessionellen Architekten, Bauingenieuren, Projektentwicklern und Immobilienexperten einzubringen und unseren Projekten zum Erfolg zu verhelfen.
- Wir bieten Ihnen neben einer unbefristeten Festanstellung ein attraktives Vergütungspaket.
- Sie haben die Möglichkeit, sich mit Ihren persönlichen Stärken in das Unternehmen einzubringen und sich mit Unterstützung von erfahrenen Projektentwicklern und Immobilienprofis weiterzuentwickeln.
- Besondere Firmenevents (z.B. gemeinsames Skiwochenende) stärken unser Zusammengehörigkeitsgefühl und vermitteln den besonderen Spirit unseres Unternehmens.
- Regelmäßige Fortbildungen unterstützen Ihre tägliche Arbeit und Ihre fachliche Weiterbildung.
- Ihr Arbeitsplatz befindet sich in einem erst kürzlich grundsanierten, denkmalgeschützten Gebäude, welches die Annehmlichkeiten eines modernen Büros mit dem Charme eines historischen Bauwerks verbindet.

Bitte senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen inklusive Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und Verfügbarkeit per Mail an **bewerbung@rock-capital.de**.

Vertraulichkeit bzgl. Ihrer Bewerbung sichern wir Ihnen selbstverständlich zu.

Wir freuen uns darauf, Sie kennenzulernen.

Für weitere Fragen stehen wir Ihnen zur Verfügung.

Rock Capital Group GmbH
Nördliche Münchner Straße 28
82031 Grünwald
Telefon +49(89) 63 89 55 100
E-Mail: bewerbung@rock-capital.de
Internet: www.rock-capital.de