

# B71

Boschetsriederstraße 71, 81379 München



ROCK CAPITAL GROUP



Nutzung	Lage		Fläche in m <sup>2</sup> BGF	Miete pro m <sup>2</sup> ab	NK pro m <sup>2</sup> (als VZ)	Frei ab
Büro	4. OG	VG*	345	10,50 €	2,50 €	sofort
Büro	5. OG	VG*	345	10,50 €	2,50 €	sofort
Büro	EG	RG**	212	8,50 €	2,50 €	sofort
Büro	1. OG	RG**	212	8,50 €	2,50 €	sofort
Büro	2. OG	RG**	212	8,50 €	2,50 €	sofort

Obige Flächen sind ca.- Angaben. Die Flächenberechnung erfolgt auf Grundlage „BGF-Mietfläche“. Alle Preise verstehen sich zzgl. gesetzl. MwSt.

\* VG = Vordergebäude

\*\* RG = Rückgebäude (im Rohbau)

## Stellplätze:

Außenstellplätze 60,00 €/Stk.

## Lager:

Im Untergeschoss ab 6,50 €/m<sup>2</sup>

## Mietvertrag:

Unbefristet

## Bemerkungen:

Mietpreis abhängig von Mietvertragslaufzeit und Ausstattung



## IHRE ANSPRECHPARTNER:

### Thomas D. Sterk

089-63 89 55-185  
0170 8000 536  
sterk@rock-capital.de

### Bettina Krause

089-63 89 55-160  
0170 282 75 86  
krause@rock-capital.de

### Claudia Zoric

089-63 89 55-161  
0151 599 55 667  
zoric@rock-capital.de