heads

new generation workspace

+ Immune Office

Zur Verbesserung der Lesbarkeit wird bei Personenbezeichnungen und personenbezogenen Hauptwörtern in dieser Broschüre die männliche Form verwendet. Entsprechende Begriffe gelten im Sinne der Gleichbehandlung grundsätzlich für alle Geschlechter. Die verkürzte Sprachform hat nur redaktionelle Gründe und beinhaltet keine Wertung.

Immune Office *

*** Was verstehen wir unter „Immune Office“?**

_UV-C-Luftsterilisationsgeräte angepasst an die Raumgröße
_Erhöhung der Abscheidegrade der Luftfilter
_Kontaminationsfreie Wärmerückgewinnung
_Wärmetauscher mit verbesserter Reinigungsfähigkeit
_Raumlufttechnik mit Entfeuchtungsfunktion

Weitere Informationen auf den Seiten 6 bis 9.

heads zeigt, wo wir stehen. Als Projektentwickler und Vermieter

Das Thema Nachhaltigkeit ist in nahezu allen Lebensbereichen zum relevanten, wenn nicht ausschlaggebenden Entscheidungskriterium geworden. Und natürlich beschäftigen wir uns auch bei der Planung und Realisierung von heads intensiv mit allen Aspekten des Baus, des Betriebs und der Nutzung der Immobilie. Angesichts der Tatsache, dass der Neubau eines Gebäudes in etwa die gleichen Emissionen verursacht wie 50 Jahre Nutzung desselben, ist unsere Entscheidung für den Erhalt wesentlicher Teile der bestehenden Gebäudekonstruktion eine ebenso logische Konsequenz wie die zahlreichen Maßnahmen zum ressourcenschonenden Betrieb.

Doch damit nicht genug: Wenngleich in der öffentlichen Darstellung die Themen Klimaschutz und ökologischer Fußabdruck im Fokus stehen, geht der erweiterte Nachhaltigkeitsbegriff, der den Environmental-Social-Governance- (kurz ESG-) Ratings zugrunde liegt, deutlich über diesen Rahmen hinaus: Neben den ökologischen sind soziale und gesellschaftliche Erfordernisse sowie eine verantwortungsvolle Unternehmensführung wesentliche Aspekte des ESG-Dreiklangs. Auch für uns als Projektentwickler ist es zunehmend wichtig, dass unsere Arbeit unter ESG-Gesichtspunkten positiv eingeordnet werden kann.

Die Rock Capital Group ist sich ihrer Verantwortung bewusst und bei allen ihren Entscheidungen bemüht, nachhaltig im Sinne der ESG-Richtlinien zu agieren.

New Work

Treffpunkt Büro

heads kreiert Identifikationsorte für eine Arbeitswelt voller individueller Optionen.

Offices

Work in Style

Featuring

Büro mit Soft Skills

heads setzt neue Maßstäbe in Sachen Wohlbefinden, Gesundheit und Hygiene.

4_*Immune Office Concept*
7_*Architecture and Sustainability*
14_*Workspace*
22_*Catering/Conferencing*
25_*Add-ons*
27_*Location*
30_*Rock Capital*

Architecture

Neue Perspektiven

heads bietet Flächen und Designs für Unternehmen mit klugen Köpfen.

We are heads
welcome to our world

Wenn wir arbeiten, wollen wir etwas beitragen. Zum wirtschaftlichen Erfolg, zu einem System, an das wir glauben, zur Sicherung unserer persönlichen und gesellschaftlichen Zukunft. Wir haben verstanden, dass diese Zukunft nur entsteht, wenn Menschen Ideen entwickeln, Lösungen finden, Kommunikation gestalten … Mit Kreativität und Phantasie. Bildung und Wissen. Zukunft entsteht in den Köpfen. Und sie entsteht aus dem Austausch, dem Wettbewerb und der Kooperation. Aus fokussierter Alleinarbeit – und immer wieder auch dort, wo Menschen zusammenkommen, einander zuhören und motivieren, sich in die Augen blicken, auf einen Nenner kommen.
Zusammenarbeit braucht gemeinsame Ziele und gemeinsame, sichere Orte. Darum haben wir heads weitergedacht: als Brückenkopf einer neuen, vorsorgenden und gesunden Arbeitswelt.

Let's go ahead. Discover our Immune Office!

heads

always think ahead

Noch vor wenigen Monaten war unsere Arbeitswelt eine andere. Und wer weiß schon, wie sie in einem, in fünf oder zehn weiteren Jahren sein wird … Vorausschauende Entscheidungen sind also wichtiger denn je – und dank heads auch möglich: Ein in mehrfacher Hinsicht „atmendes“ Büro ist die Lösung. Denn ab sofort ist unter diesem Begriff nicht mehr nur die Möglichkeit zur flexiblen Flächenkonfiguration gemeint, sondern auch eine gebäudetechnische Ausstattung, die in Sachen Hygiene und Luftreinheit neue Maßstäbe setzt.

+Immune Office®

Verhandlungssicherheit: Alle Meeting- und Conferencing-Bereiche in heads werden sicher und effizient belüftet.

Gesundheitsschutz. Die beste Voraussetzung für beständiges Business

Auch wenn wir in absehbarer Zeit Covid-19 in den Griff bekommen werden, haben wir in der Zeit der Pandemie dazugelernt. Vieles davon wird uns auch in Zukunft helfen, eine gesündere Arbeitsumgebung zu gestalten. Denn Gesundheit ist schließlich mehr als die Abwesenheit von Krankheit – Gesundheit, wie wir sie meinen, ist Wohlbefinden und Leistungsfähigkeit.

heads are healthy

In Zusammenarbeit mit versierten Fachplanern aus den Bereichen der technischen Gebäudeausrüstung und Haustechnik haben wir ein Konzept entwickelt, das Mieter und Nutzer von heads bestmöglich vor Virusinfektionen und -erkrankungen schützt: Lüftung und Hygienestandards werden baseitig nach neuesten Erkenntnissen installiert, so dass eine bisher für Bürogebäude nicht bekannte Präventionsqualität erreicht wird. Denn auch nach Covid-19 wird es Viren geben – und bereits ein wirksamer Schutz vor der nächsten Grippewelle ist Grund genug, gezielt zu handeln.

+Immune Office®

UV-C

Keine Chance den Viren

UV-Luftsterilisation als Standardausstattung

Spätestens seit Covid-19 ist das Bewusstsein für das Risiko von Krankheitsübertragungen durch Aerosole gewachsen: Der feine Nebel, der beim Ausatmen in die Luft gelangt, enthält kleinste Wassertröpfchen (Aerosole), welche längere Zeit in der Raumluft schweben. Daran haften sich Viren und Keime an. Für Raumnutzer mit stundenlangem Aufenthalt in solchen Räumen, kann dies zu einer Gesundheitsgefahr werden, vor der nur eine hochwirksame Maske schützen würde. Alternative und effiziente Gegenmittel sind mit ultravioletter Strahlung arbeitende Luftsterilisatoren, die in zwei Stufen arbeiten: Erst filtern sie Krankheitspartikel aus der Luft, dann töten sie diese mittels UV-C-Licht ab.
Die in heads installierten UV-C-Filtergeräte gewährleisten in geschlossenen Räumen laut Herstellerangabe eine Sterilisationsrate von 99,99%. Sie funktionieren geräuscharm und bewirken eine angenehme Luftzirkulation – und eine Luftqualität, die zum Beispiel auch von vielen Allergikern als große Entlastung wahrgenommen wird. Dabei ist das UV-Licht im Übrigen nicht sichtbar, sondern in einem schlichten, unauffällig an der Wand montierten Gehäuse verbaut.

Saubere Raumluft durch maximale Keimreduktion

Erhöhung der Abscheidegrade der Luftfilter

Pathogene Keime, also Krankheitserreger wie Bakterien, Viren, Pollen, Pilze und Hefesporen, besitzen eine Partikelgröße von 1 µm und kleiner und befinden sich ständig in der Umgebungsluft. In heads werden grundsätzlich nur reine Außenluftanlagen eingesetzt, um eine Vermischung mit virenbelasteter Abluft zu vermeiden. Durch eine Erhöhung der üblichen Filterstufen in den raumlufttechnischen Geräten kann die Luft zudem erheblich sauberer in die Räume eingebracht werden: Die konsequente Verwendung von Luftfiltern der Klasse 9 bedeutet eine weitere Reduzierung der pathogenen Keime in der Luft: Frisch gefiltert ist die ausströmende Luft nahezu keimfrei und damit dem üblichem Bürostandard um Klassen voraus.

Entspannt durchatmen: In heads Meetingräumen wird die Luft sechsmal pro Stunde ausgetauscht.

+Immune Office®

Kreislauf statt Rotation

Kontaminationsfreie Wärmerückgewinnung

Üblicherweise sind Lüftungsgeräte in Bürogebäuden mit Rotationswärmetauschern zur Wärmerückgewinnung ausgestattet. Bei diesen Wärmetauschern rotiert eine poröse Speichermasse abwechselnd durch beide Luftströme mit dem Risiko, dass aufgrund von Luftundichtigkeiten viren- und bakterienbelastete Abluft in die Zuluft gelangt. In Krankenhäusern dagegen wird die Wärmerückgewinnung ausschließlich über ein Kreislaufverbundsystem realisiert, das absolut kontaminierungsfrei arbeitet. Dabei befindet sich jeweils ein Wärmetauscher in der Ab- und Außenluft, die Wärme wird über ein Wassernetz mit Pumpe und Rohrsystem zwischen den Luftströmen getauscht, Luftübertragungen sind damit vollkommen ausgeschlossen. Durch die Installation eines solchen Kreislaufsystems gewinnt heads ein Optimum an sicher sauberer Zuluft.

Wohltemperiert und klinisch sauber

Wärmetauscher mit verbesserten Reinigungsfähigkeiten

In Lüftungsanlagen werden mehrere Wärmetauscher eingebaut um die Luft je nach Erfordernis zu erhitzen, zu kühlen bzw. die Wärme aus der Abluft in die Außenluft rückzugewinnen. Bislang wurden diese Wärmetauscher nur in Krankenhäusern mit ihren besonders hohen Hygieneanforderungen mit einem vergrößerten Lamellenabstand ausgestattet, welcher verbesserte Reinigungsmöglichkeiten gewährleistet. Hinzu kommen weitere konstruktive Merkmale, die der Verhinderung von Keimen im Luftweg innerhalb der Klimaanlage dienen. In heads kommen diese ansonsten nur in Krankenhäusern üblichen Wärmetauscher auch im Büro zum Einsatz.

Trockener, angenehmer und gesünder

Raumlufttechnik mit Entfeuchtungsfunktion

Aus Kostengründen werden Lüftungsanlagen für Bürogebäude selten mit einer Entfeuchtungsfunktion ausgerüstet. Dabei weiß man, dass steigende Luftfeuchte das Wachstum von Keimen begünstigt. Hinzu kommt, dass bei schwülwarmer Witterung aufgrund der hohen Luftfeuchte in Büroräumen installierte Kühldecken über einen Taupunktwächter automatisch abgeschaltet werden, um eine Kondenswasserbildung auf der Deckenoberfläche zu vermeiden – und das, obwohl gerade dann eine Raumkühlung benötigt würde. heads dagegen enthält Lüftungsanlagen mit zusätzlicher Entfeuchtungsfunktion. Die Nutzer gewinnen so doppelt: eine deutlich höhere Behaglichkeit und eine deutlich reduzierte Keimbelastung.

Noch mehr Hygiene

Noch besser für die Gesundheit

- _berührungslose Armaturen in halböffentlichen Waschräumen, z.B. in Gastronomie-, Konferenz- und Eingangsbereichen
- _Desinfektionsmittelspender in den Allgemeinbereichen
- _selbstöffnende Türen oder antibakteriell und antimikrobakteriell beschichtete Türklinken
- _Thermoscanner zur Temperaturerfassung (Fieberanzeige) an den Zugängen
- _bargeldlose Zahlungsoptionen in der Gastronomie
- _natürliche Luftoptimierung durch Indoor-Begrünungskonzept mit Bäumen und bepflanzten Wänden

fast facts

Adresse_ *Einsteinring 30*
85609 Aschheim

41.800 m²_ *Gesamtfläche*

Fernwärme gewonnen_ *aus Geothermie*

ab 400 m²_ *Mieteinheiten*

Vorreiter_ *Hightech-Lüftungs- und Hygienekonzept*

4.912 m²_ *Grün- und Freiflächen*

Etagen_ *Erdgeschoss*
+ 4 Obergeschosse
+ 1 Untergeschoss

36_ *E-Ladestationen*

760_ *Pkw-Stellplätze*
(Tiefgarage, Parkhaus und Außenstellplätze)

102_ *Fahrradstellplätze*

Ende 2022_ *Fertigstellung*

Core & Shell Gold_ *LEED-Zertifizierung*

heads
create future projects

Welche Rolle spielt Arbeit in unserem Leben? Schon die Fragestellung veranschaulicht einen tiefgreifenden Wandel der Umstände, unter denen hoch qualifizierte Menschen heute arbeiten. Wo Existenzsicherung gegeben ist, tauchen neue Aspekte „guter Arbeit“ auf. Und die weiterführende Frage: Welche Anforderungen muss das Büro der Zukunft erfüllen? heads hat Lösungen.

Ein freundliches Gesicht: Schon die erste Begegnung mit heads hinterlässt einen Eindruck von zugewandter Offenheit. Die grundlegende Haltung eines Campus – die Förderung von Begegnung und Austausch auf Augenhöhe – zeigt sich in der einladenden Großzügigkeit des zentralen Entrees am Einsteinring 30.

heads start good days with a smile

Vorgarten-Feeling: Der repräsentative Fußweg, beiderseits von Grün und Outdoor-Mobiliar gesäumt, lässt heads-Mitarbeiter und Besucher in Ruhe an- und näherkommen. Und ermöglicht damit, was das Homeoffice oft schmerzlich vermissen lässt: einen geschmeidigen Übergang zwischen Job und Freizeit.

Bürotürme mögen beeindrucken – heads hingegen ermöglicht von Anfang an Begegnung auf Augenhöhe.

Hoch, hell und durchlässig: Die Kombination aus viel Glas, einer Green Wall und einladenden Sitzgelegenheiten verleiht dem zweigeschossigen Foyer seine hohe Aufenthaltsqualität.

Identity and Atmosphere. Designed by Ippolito Fleitz

In heads fällt man nicht mit der Tür ins Haus – hier betritt man immer zunächst eine einladende Lobby und dann eines der beiden großzügigen Atrien: Man findet sich ein. Anstelle schmaler Flure öffnen sich vier lichte Höfe, zwei mit, zwei ohne Überdachung. Für diese vier begrünten Kerne hat Ippolito Fleitz das Leitthema „Atrium“ jeweils unterschiedlich interpretiert und aus dem Kontrast von harter Schale und weichem, grünen Inneren ein spannungsvolles Raumgefüge entwickelt: Die Atrien – „Green Neighbourhood“ und „Under the Tree“ – und die beiden Innenhöfe – „Floating Landscape“ und „Secret Garden“ – setzen nachhaltige Impulse für Blickbeziehungen und Wege. Wie öffentliche Plätze dienen sie der Begegnung von Nachbarn, Bekannten und neu Hinzugekommenen, prägen eine kommunikative und entspannte Atmosphäre. Hier kommt man an – und immer wieder miteinander ins Gespräch.

Peter Ippolito, Gunter Fleitz

„Wir sind identity architects. Gemeinsam mit unseren Kunden entwickeln wir Architektur, Produkte und Kommunikation, die immer Teil eines Ganzen und doch etwas Unverwechselbares sind. So definieren wir Identität.“

Ippolito Fleitz Group

Ippolito Fleitz Group ist ein multidisziplinäres, international tätiges Studio für Gestaltung mit Sitz in Stuttgart. Das 2002 von den Architekten Peter Ippolito und Gunter Fleitz gegründete Büro ist eines der renommiertesten Interior-Design-Büros Deutschlands und – neben dem Headquarter in Stuttgart – in Berlin, Shanghai, Moskau und Zürich ansässig. Hier und in der ganzen Welt gestalten die Architekten und Interior Designer gewerbliche, private und öffentliche Gebäude – vom Teppichmuster bis zur Gartenlandschaft, vom Hotelzimmer bis zur Messehalle.

Ippolito Fleitz Group hat knapp 350 nationale und internationale Auszeichnungen erhalten, darunter etliche iF Design Awards, German Design Awards und Red Dots. 2015 wurde es als erstes deutsches Büro in die Interior Design Hall of Fame aufgenommen.

Wer nette Nachbarn hat, sollte sie auch treffen können: Nicht zuletzt die Atrien machen heads zur idealen Multi-Tenant-Immobilie.

Erhalten und bewahren. Nachhaltigkeit schützt Klima und Zukunft

Wenn es um den Schutz des Klimas geht, setzen die Köpfe hinter heads von Anfang an klare Prioritäten. Die angestrebte Zertifizierung mit LEED Gold ist einer von mehreren Nachweisen für den umfassenden Anspruch, eine dauerhaft nachhaltige (Arbeits-)Welt zu schaffen.

Graue Energie ist Gold wert

Grün denken heißt, Grau sparen. Der Erhalt des Bestandsrohbaus und dessen Ertüchtigung in Neubauqualität sparen enorme Mengen CO_2 ein.

Wer weiß, dass mindestens die Hälfte aller Abfälle in Deutschland aus dem Bausektor stammt, erkennt sofort, welch großes Einsparpotenzial an Emissionen und Ressourcen hier liegt: Der prinzipielle Erhalt nicht alternder Bauteile, vor allem der Bestandsrohbaukonstruktion, erlaubt die Neuerrichtung von heads bei gleichzeitiger Reduktion von rund 40 % der sonst üblichen Menge an Zement, Sand und Stahl. Und das ist für die Energie- und CO_2-Bilanz von Gebäuden wesentlich bedeutender als etwa der Energieaufwand für den Betrieb.

LEED Gold

Der Neubau auf erhaltenswerter Substanz und eine hocheffiziente Haustechnik sparen jede Menge kostbare Ressourcen. Für heads wird das LEED-Zertifikat in Gold des U.S. Green Building Councils angestrebt. Umwelt-, Material- und Ressourcenschonung bei Bau und Betrieb sowie ein smartes Mobilitätskonzept überzeugen auf ganzer Linie.

Natürliche Energie. Intelligent genutzt

Aus der Erde, für die Erde: heads wird klimafreundlich und sicher mit lokal erzeugter Wärme versorgt.

Die AFK Geothermie in Aschheim ist ein interkommunales Geothermieprojekt der Anrainergemeinden Aschheim, Feldkirchen und Kirchheim und liefert heads Erdwärme aus 2.700 m tiefen Gesteinsschichten – ganzjährig, 24/7 und direkt, ohne zusätzliche elektrische Wärmepumpen. Doch auch umweltfreundlich erzeugte Energie sollte sparsam eingesetzt und klug gemanagt werden. Darum flankiert heads die geothermische Wärmeversorgung mit modernster Haustechnik: Eine effiziente Wärmerückgewinnung, die digitale und intuitive Steuerung aller Verbräuche und ein App-basiertes Energiemanagement bilden die Grundlage für wegweisende Licht-, Wärme- und Kühlkonzepte.

Weitere Bausteine der heads Energieversorgung:

_Photovoltaik zur Stromerzeugung
_Nutzung der Abwärme von Kleinkälteanlagen für die Fußbodenheizung
_Freie Kühlung über Wärmetauscher

Design mit Umweltbewusstsein

Konsequent nachhaltig zu sein, bedeutet, das Augenmerk auch auf alle Details zu richten.

Die Entwickler von heads haben sämtliche Aspekte bedacht – von der Beleuchtung bis zur Bepflanzung, von der Tiefgarage bis zur Dachterrasse:

_nachhaltiges Beleuchtungskonzept durch smarte LEDs mit Präsenzsteuerung
_intelligent gesteuerter Sonnenschutz für reduzierten Kühlbedarf
_besonders wassersparende Sanitärobjekte und Armaturen
_nachhaltige und recycelte Bodenbeläge aus Holz, Kork, Linoleum oder Teppich
_umweltfreundlich produziertes und recyclingfähiges Holz-Mobiliar
_CO_2-Bindung und Luftverbesserung durch Interior-Bepflanzung und grüne Wände
_Biodiversität auf Dachterrassen und Grünflächen
_Begrünung mit heimischen, an den Standort angepassten Pflanzen
_Verbesserung des Mikroklimas und Vermeidung von Hitze-Inseln
_Regenwassermanagement

spaces

ca. 41.800 m²_*Gesamtfläche*

12_*Dachterrassen*

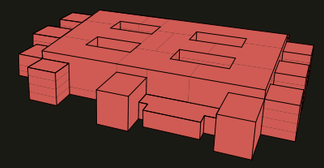
Open Conferencing Area

Gastronomie

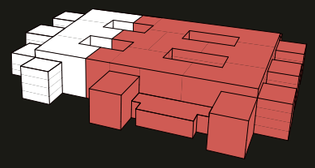
2_*Innenhöfe*

2_*Atrien*

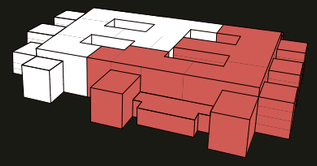
400 m²_*Mindestmietfläche*



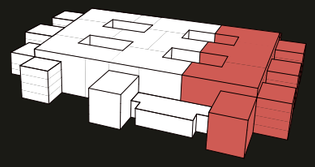
Gesamtes Gebäude



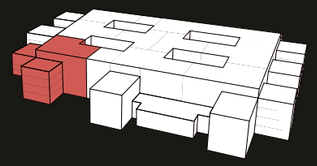
2 Drittel



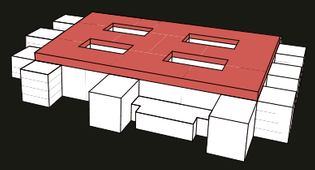
Halbes Gebäude



1 Drittel



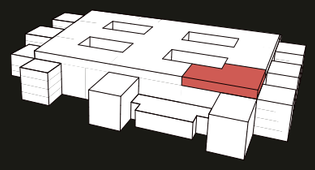
Haus in Haus



Gesamtes Dachgeschoss

Intelligent und kombinationsfähig

In einer Arbeitswelt voller Veränderungen müssen sich auch Büroflächen an unterschiedlichste Bedürfnisse anpassen lassen. In dieser Disziplin punktet heads ganz klar mit nahezu unbegrenzter Variabilität – von der Größe der Mieteinheiten über vertikale und horizontale Kombinierbarkeit bis zur Lage und Ausrichtung. Durch seine intelligente Erschließung über zwei Foyers und die Passage mit den beiden Atrien sind alle Bauteile in heads miteinander verbunden und trockenen Fußes erreichbar.
Extra: Für großflächigere Mietbereiche sind eigene Eingangssituationen mit individueller Adressbildung realisierbar.



Büroeinheit Dachgeschoss

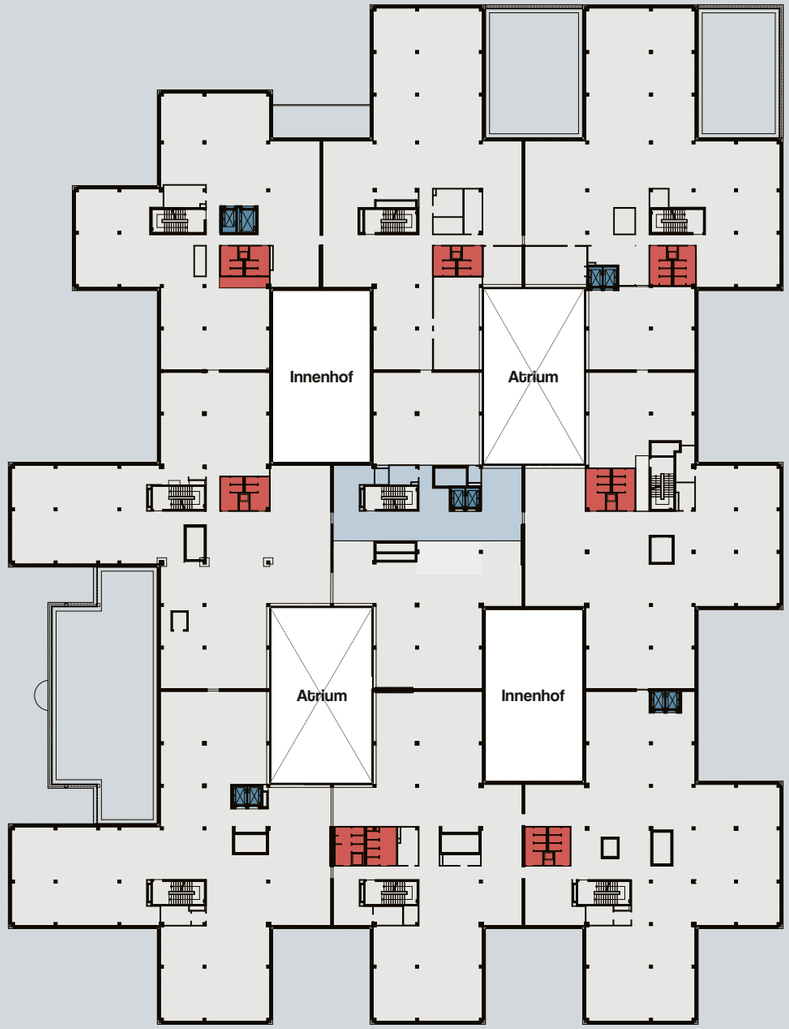
Mietfläche
Allgemeinfläche
Lift
Sanitärbereich

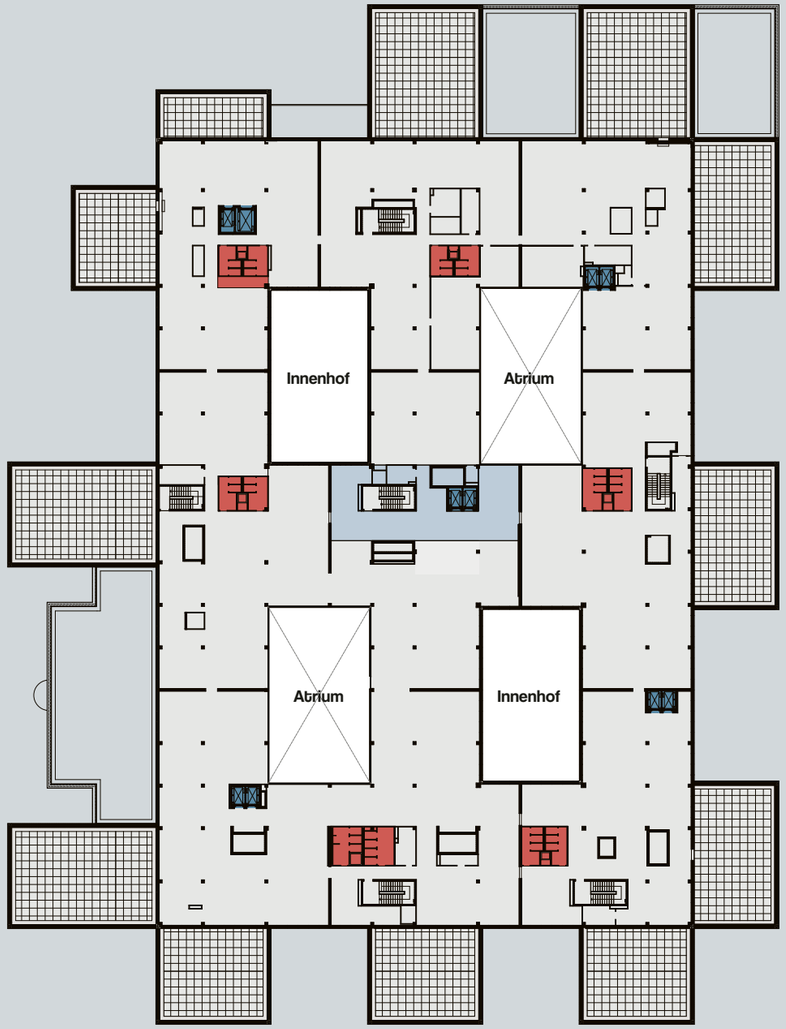
Erdgeschoss

Großzügige Erschließung, In- und Outdoor-Flächen für die Gastronomie und Arbeitsplätze mit direktem Zugang ins Freie: Schon das Erdgeschoss von heads verbindet unterschiedlichste Aspekte einer Arbeitswelt, die mehr zu bieten hat als reichlich Platz für Schreibtische.

Regelgeschoss

Zehn Aufzüge, neun Treppenhäuser, zwei Atrien und zwei Innenhöfe bilden die Basis für die flexible Kombinier- und Nutzbarkeit der Mietbereiche: Erst kommt man überall gut hin, dann kann man überall gut arbeiten.





Mietfläche
Allgemeinfläche
Lift
Sanitärbereich
Dachterrasse

Dachgeschoss

Ein echtes Highlight: Zwölf aufwändig gestaltete Dachterrassen bilden die perfekte Ergänzung der Büroflächen im Dachgeschoss. Und wenn es im Büro dann sogar schöner ist als zuhause? Why not ...

facilities

Klimatisierung

Glasfaser-verkabelung

Hohlraumböden

Elektronische Zugangskontrolle

Verglaste Trennwände

Inhouse-Mobilfunkanlage MIMO für 5G-Netz

Wired-Score-Zertifikat Platin

Immune-Office-Concept

Effiziente Belüftung von Büro und Conferencing

Moderne Kitchen Lounges

Zehn Aufzüge

heads
are open to new ideas

Viel oder wenig Abstand, Einzelbüros oder große Meeting-Lounges – agiles Arbeiten setzt auch agile Büros voraus. Bei der individuellen Konfiguration und Gestaltung der Mieteinheiten hat heads die Nase vorn. Weil im ganzen Gebäude optimale technische Voraussetzungen gegeben sind, ist die Realisierung neuer Workflow-Konzepte absolut unproblematisch.

Digital und global vs. real im Hier und Jetzt

Büros sind Inkubatoren für Kreatives und Kommunikation.

Wie lassen sich wirtschaftliche und technologische Veränderungen – Stichworte Digitalisierung und Globalisierung – mit individuellen und gesellschaftlichen Bedürfnissen in Einklang bringen? Macht Work-Life-Balance die Generation Why glücklich? Hat sich das Ideal vom Work-Life-Blending nach den Erfahrungen mit Homeschooling am Küchentisch bereits erledigt? Oder macht der Trend zum Homeoffice Büros in naher Zukunft zum Auslaufmodell?

Fest steht, dass Büros eine neue Daseinsberechtigung brauchen: Wer nicht ins Büro muss, muss ins Büro wollen. Weil er dort findet, was es weder zuhause noch unterwegs gibt: Resonanz, Wir-Gefühl, Identifikation. Das verbale und intellektuelle Ping-Pong-Spiel mit den Kollegen, die spontane Kette von Assoziationen und Geistesblitzen, die so oft am Anfang einer großen Idee stehen. Weil eben auch unter Kollegen Nähe manchmal wichtiger ist als Distanz.

Work flows: Die Inhouse-Mobilfunkanlage MIMO mit 5G-Standard garantiert auf allen Büro-, Allgemein- und Freiflächen optimale Verbindungen.

New Work Landscapes

Menschen sind soziale Wesen. Die allermeisten arbeiten lieber und besser mit anderen zusammen als allein. Ermutigung und Anerkennung durch andere ist das, was die meisten vor allem im Job suchen. Weil gute Büroplaner wissen, dass Kommunikation der Schlüssel zu Produktivität und Innovationsfähigkeit ist, ermöglichen transparent angelegte Arbeitsumgebungen Zufallsbegegnungen und vergrößern so den potenziellen Resonanzraum.

Locker platzierte Sitzgelegenheiten laden zum spontanen Platznehmen ein.

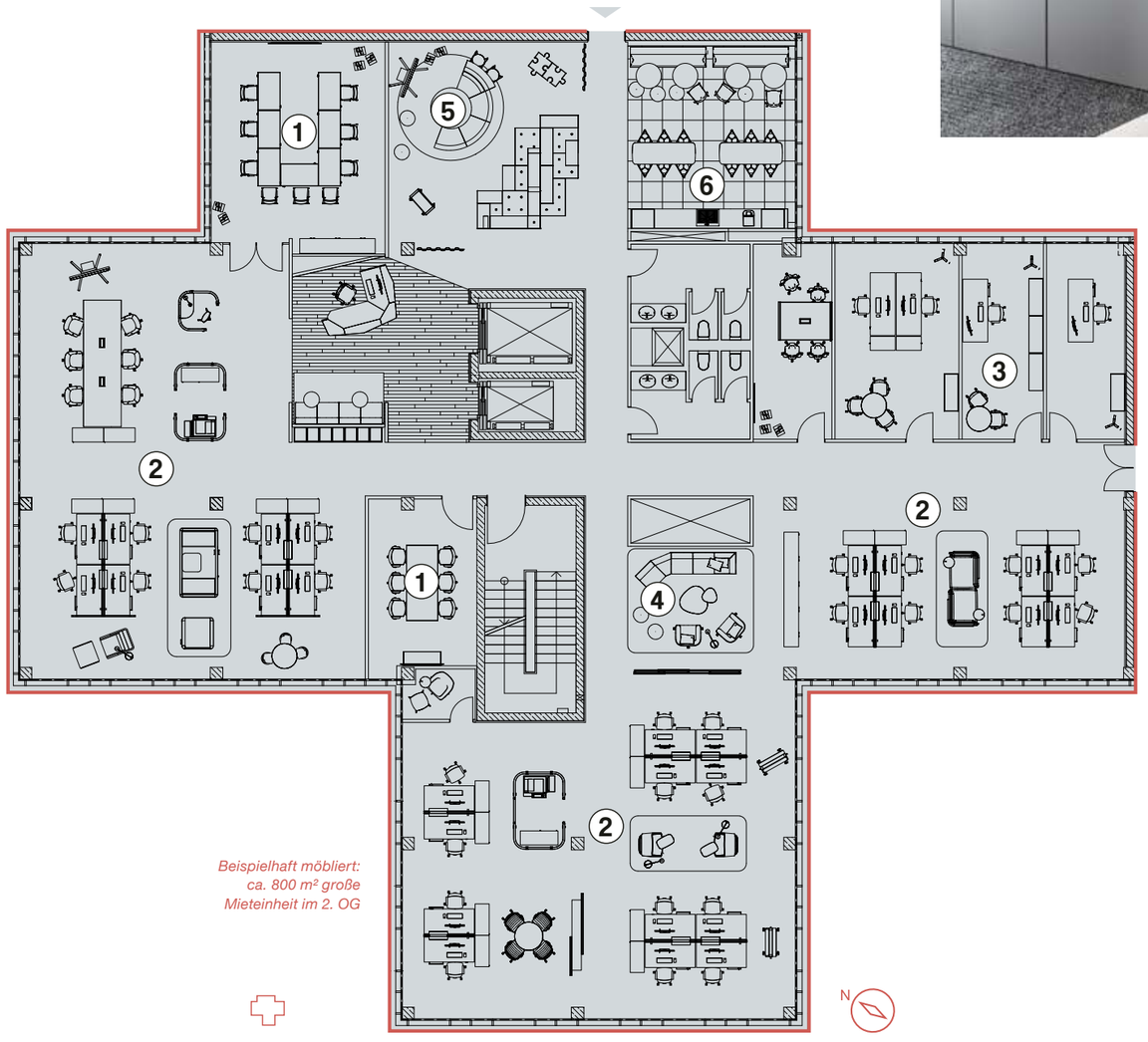
Tageslicht und frische Luft von allen Seiten: Die Gebäudestruktur ermöglicht reihenweise Fensterplätze.

+Immune Office®

Eine gesunde Arbeitsumgebung ist wichtiger denn je. Schallschutz, Tageslicht, ergonomische Ausstattung und funktionierender Workflow sind essenziell und werden in heads durch ein hoch effizientes Lüftungs- und Hygienekonzept ergänzt.

Future Office

Arbeitsplatz = Schreibtischplatz war gestern. Bürokonzepte mit Sofaecken, Lounges und lockeren Sitzgruppen ergänzen klassische Raumnutzungen wie Konferenzräume und Einzel- oder Teambüros. Die individuell konfigurierbaren Mietbereiche in heads bieten die besten Voraussetzungen, um auch in Zukunft alle Formen der Workplace-Organisation abzubilden.



Beispielhaft möbliert: ca. 800 m² große Mieteinheit im 2. OG

1

Conference Room
Nur schall- oder auch blickgeschützt – manchmal möchte man auch hinter geschlossenen Türen tagen.

2

Open Space
Maximal flexibel, je nachdem, wieviel räumliche Verdichtung in Zukunft möglich oder erwünscht ist.

3

Einzelbüros
Fester Arbeitsplatz oder bei Bedarf zu nutzen? Einzel- oder kleine Teambüros für ungestörtes Arbeiten.

4

Meeting Point
Wichtiger denn je: Möglichkeiten zur spontanen Zusammenkunft können ganz unterschiedliche Formate haben.

5

Dynamic Space
Kreativraum oder Präsentations-Arena – modulares Interior und moderne Techniken eröffnen Spielräume.

6

Kitchen Lounge
Informelle Kommunikationszentrale: In der Küche finden bekanntlich die besten Gespräche statt.

Happiness-Faktor Büro

Ein gutes Verhältnis zu den Kollegen ist für viele Beschäftigte ein wesentlicher Zufriedenheitsfaktor in ihrem Job. Grund genug, eine Umgebung zu schaffen, in der positive Resonanz gelingt.

Office Design. So individuell wie Ihr Business

Unternehmerische Entscheidungen wollen nicht nur getroffen, sondern auch kommuniziert, verstanden und gelebt werden. Die Entscheidung für die Gestaltung einer Arbeitsumgebung ist das beste Beispiel. Und auch beispielhaft dafür, wie aussagekräftig und prägend sie für eine Business-Kultur sein kann. Denn Architektur und Design schaffen Räume, die Entscheidungen mit täglichem Leben füllen.

Schwarz, weiß und edle Hölzer sind immer up to date. Großzügigkeit und puristisches Design machen Classic Cool modern.

1 Classic Cool

Classic Cool ist eine Designlinie wie ein perfekter Business-Anzug: Edle Materialien, klassische Farben und schnörkellose Linien sind passend für viele Jahre, Typen und Gelegenheiten. Die zurückhaltende Eleganz gibt den Menschen, die hier arbeiten, maximalen Wirkungsraum. Und genau wie ein gutes Business-Outfit lässt sich dieser Office-Look mit nur wenigen klug gewählten Accessoires auch einmal umstylen.

Verglaste Meetinginseln sind transparente Raumteiler – und Gespräche sicht-, aber nicht hörbar.

Heute so, morgen anders: Eine unkomplizierte Möblierung vermittelt lässige Loft-Atmosphäre.

2 Wood & black

Same, same but different: Schwarz, weiß und Holz – und doch ganz anders im Industrial-Loft-Style. Eine unkomplizierte Möblierung mit schlichten Formen und handwerklich inspirierten Akzenten vermittelt den Eindruck des leicht Veränderbaren. Denn Veränderbarkeit und Dynamik sind nicht nur für Start-ups die Grundlage vieler Erfolgsstorys.

Starke Kontraste und haptische Oberflächen sind typisch für den Industrial-Look.

**Je urbaner und digitaler das Umfeld,
desto größer die Sehnsucht nach der Natur.**

3 Biophilic Design

Die Gestaltung einer Arbeitsumgebung nach den Regeln der Biophilie kann maßgeblich zu Gesundheit und Wohlbefinden beitragen, heißt es. Der Kontakt zur Natur kann durch den Blick ins Grüne, durch den Einsatz von Pflanzen, Wasserinstallationen, natürlichen Luftströmen, Geräuschen oder Düften entstehen.

Indoor-Office mit Outdoor-Feeling: Farben und Formen aus der Natur sind typisch für Biophilic Design.

heads
take place

Manchmal ist es gar nicht so wichtig, ob man sich zum Essen oder zum Arbeiten trifft: Wenn die Ideen erst einmal sprudeln, sind die Grenzen fließend.

Deli mit Frischkost statt Kantine, freundlicher Service statt Schlange stehen mit Tablett: Das Cateringkonzept in heads ist zeitgemäß und flexibel. Denn es begreift Essen und Trinken als wesentlichen Faktor für das Wohlbefinden im Büro. Die Unterstützung individueller und gesunder Ernährungsformen ist leistungssteigernd und motivierend.

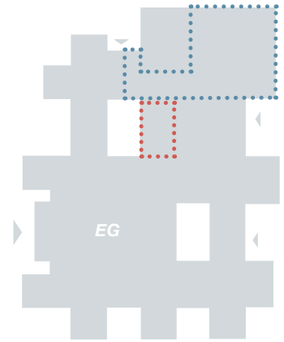
Meet & Work: In „Alberts Deli“ lässt es sich ebenso entspannt arbeiten wie im Workingcafé. Ein Angebot, das sicher auch dem klugen Kopf und Namensgeber Albert Einstein gefallen hätte.

Visualisierungen aus Sicht des Planers: © Reisner und Frank GmbH

Flächen mit Kommunikationskompetenz: Offenheit und Flexibilität signalisieren Gesprächsbereitschaft.

Energie und Gedanken tanken

Wie sinnvoll, dass sich Catering und Conferencing im heads auch räumlich ganz nahe sind. Für beides muss es übrigens auch nicht immer die große Runde sein. Das differenzierte Flächenkonzept umfasst die Sitzecken in den Freibereichen ebenso wie die Konferenzzone im Erdgeschoss und das Workingcafé.



Gastronomie-Flächen

„Alberts Deli" umfasst eine Fläche von ca. 1.700 m². Es verfügt über einen Zugang vom Atrium und auf die angrenzende, möblierte Freifläche.

Conferencing Area

heads hat 3 Konferenzräume mit insgesamt ca. 330 m². Wer sich hier miteinander austauschen will, bucht seinen Treffpunkt umstandslos über die heads-App.

heads are always connected

Für heads wird ein Wired-Score-Zertifikat in Platin angestrebt. Für alle heads-User bedeutet das gesicherte Konnektivität – jederzeit und überall.

WiredScore
Under Certification

„Always on"

Eine zuverlässige digitale Infrastruktur und gesicherte Telekommunikationstechnik schützen vor Verbindungsausfällen.

Freie Platzwahl

Eine eigene Mobilfunkanlage mit 5G-Standard ermöglicht überall in heads mobiles Arbeiten unter Optimalbedingungen.

Feel the flow

Maximale Konnektivität garantiert nahtlose Nutzer-Erlebnisse.

Auf lange Sicht

Dank hoher Flexibilität und Kapazität ist heads für künftige Ansprüche bestens (aus)gerüstet.

heads
look further

Meeting-Zone und Rückzugsraum, (Re-)Präsentationsfläche und Frischluft-Event-Location … eine Dachterrasse lässt sich auf die unterschiedlichsten Arten nutzen. Zumal wenn sie so aufwendig und variabel gestaltet und möbliert ist, wie das Beispiel zeigt. Dann nämlich beweist man mit seiner Entscheidung für heads echten Weitblick – sowohl im Hinblick auf die fantastische Aussicht als auch auf die langfristige Zufriedenheit des Teams!

Add-ons make the difference. Arbeitswelt statt Arbeitsplatz

Unabhängig davon, ob Menschen nun wirklich zum Multitasking fähig sind oder nicht – das Büro der Zukunft muss es auf jeden Fall sein: Denn wer viel von seinen Mitarbeitern erwartet, sollte dies auch von neuen Büroflächen tun. heads hat beste Voraussetzungen dazu, fast alle Wünsche gleichzeitig zu erfüllen.

sport

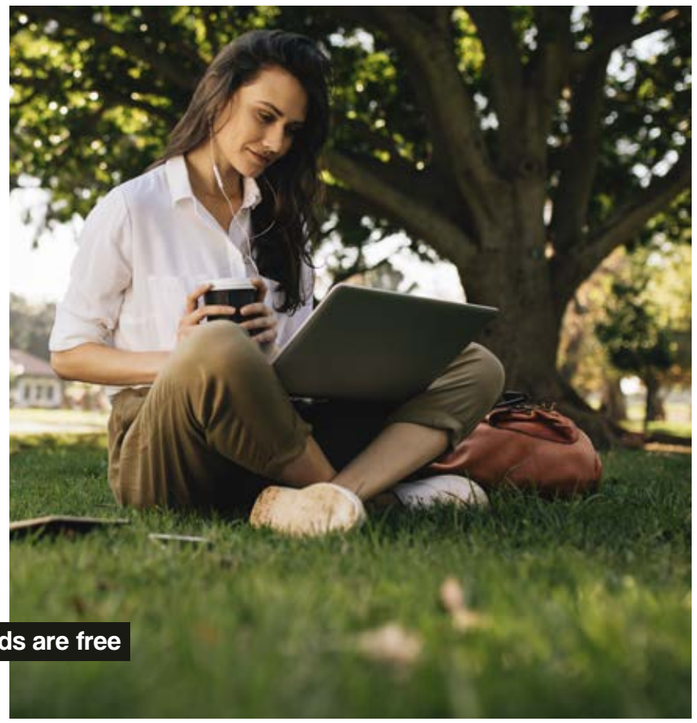
heads are teamplayers

Es ist kein Zufall, dass beruflich erfolgreiche Menschen überdurchschnittlich sportlich sind: Körperliche Bewegung erhöht die geistige Beweglichkeit. Es ist daher durchaus im Interesse der Arbeitgeber, wenn ihre Mitarbeiter regelmäßig aus der Puste kommen, Stress abbauen und das Immunsystem stärken.

heads sei Dank geht das nun auch im Büro: Im Gebäude lässt sich ein Raum für Yogakurse oder einen Trainingszirkel einrichten, Freiflächen bieten Platz für individuelles oder Gruppentraining an der frischen Luft, die nahe Umgebung lädt zur Laufeinheit in der Mittagspause ein. Und natürlich befinden sich Duschen und Umkleiden direkt im Haus.

_Indoor-Trainingsflächen
_Duschen und Umkleiden
_abschließbare Spinde

natur



heads are free

Wer Lösungen finden will, muss manchmal die Perspektive wechseln und raus in die Natur. Und das am besten nicht erst am nächsten Wochenende, sondern gleich jetzt – sofort! Also, Bürotür auf und hinausspaziert ins Grüne rund um heads.
Denn hier gibt es, was in der Stadt fehlt: reichlich Platz für Mensch und Natur. Den freien Blick ins Blaue und Grüne, Nahe und Ferne. Und damit Entspannungsräume, die nicht an der nächsten Wand enden.
Rund um heads kann man einfach mal barfuß durchs Gras laufen oder aber in entspannter Haltung – und lässigen Loungemöbeln – in ganz neuen Dimensionen denken.

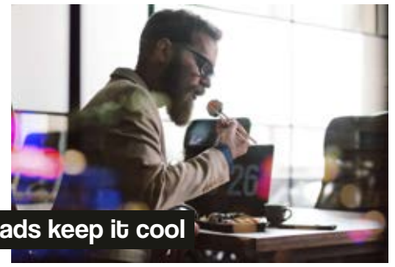
_Natur-Lounge im Innenhof
_frei platzierbare Solar-Ladestationen für mobiles Arbeiten
_Sonnen- und Schattenplätze

kita

heads care for tomorrow

Familienfreundlichkeit wird zum Renditefaktor: Immer mehr qualifizierte Mitarbeitende wollen sich nicht zwischen Job und Familie entscheiden, und immer mehr Arbeitgeber erkennen, dass sich eine Kita im Betrieb durchaus rechnet. Kürzere Elternzeit, weniger Fehltage und vor allem weniger Stress für alle Beteiligten – die geplante heads-Kita bietet bedarfsgerechte, bezahlbare und arbeitsplatznahe Betreuung für Kids zwischen null und drei Jahren.

services



heads keep it cool

Große Taten sollen nicht länger am lästigen Kleinkram scheitern. Dieser Gedanke liegt dem Servicekonzept von heads zugrunde. Auf der Servicefläche im Erdgeschoss lässt sich eine ganze Reihe von Angeboten, die das Leben im und nach dem Büro leichter machen, bündeln. Einen Wäscheservice für stets picobello gebügelte Hemden und Blusen, eine zentrale Paketstation für Versand und Abholung, gekühlte Aufbewahrungsboxen für Einkäufe oder Lebensmittellieferungen ins Büro … und einen Concierge, der sich zuverlässig um all das und vieles mehr kümmern kann.

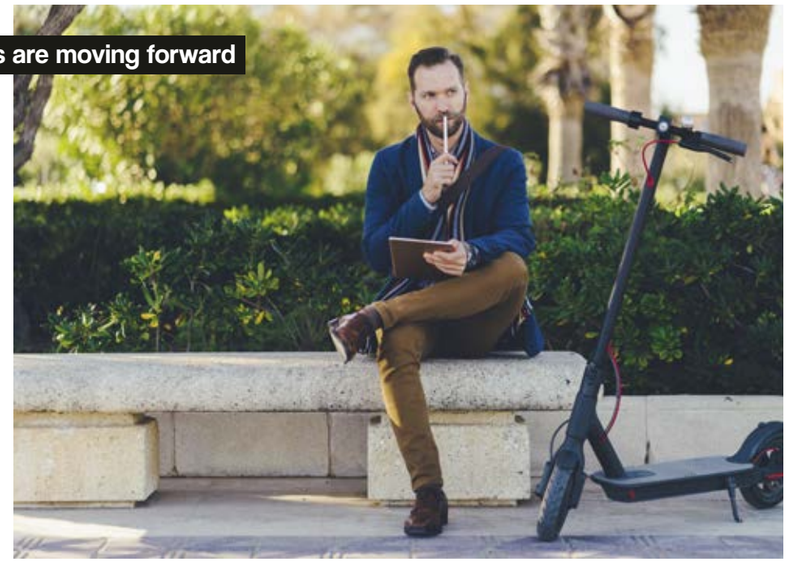
_Concierge-Service
_Paketstation
_gekühlte Aufbewahrungsboxen

naturschutz

heads übernimmt Verantwortung. Darum geht die Gestaltung einer gesunden Arbeitswelt über das Innen und Außen des Gebäudes hinaus: Auch das direkte Drumherum ist Lebensraum – vor allem für Tiere und Pflanzen. Ein Konzept zum Schutz gefährdeter Insekten, allen voran der Bienen, umfasst u.a. die Anlage von Blüh- und Streuobstwiesen, Bienenstöcken und Insektenhotels. Die heads Außenbeleuchtung wird insektenschonend geplant.

_Blühwiesen und Obstbäume
_Bienenstöcke
_Insektenhotels
_insektenschonende Außenbeleuchtung

heads respect nature



heads are moving forward

_Parkhaus mit 760 Pkw-Stellplätzen
_E-Ladestationen
_102 Fahrradstellplätze
_Reparaturstationen für Fahrräder

mobilität

Ein eigenes Parkhaus und insgesamt 760 per App buchbare Pkw-Stellplätze sind bei heads nur eine Seite der individuellen Mobilität. Die andere ist ein maximal durchdachtes Angebot für alle, deren alte Liebe oder neues Statussymbol das Fahrrad ist. Immer mehr Menschen bevorzugen für den täglichen Weg ins Büro zwei Räder. Leistungsfähige E-Bikes und wetterfeste Outdoor-Bekleidung in Verbindung mit milderen Witterungsverhältnissen machen das Radeln inzwischen nahezu ganzjährig zur Alternative gegenüber Staus und Infektgefahr in öffentlichen Verkehrsmitteln.
Für alle, die lieber aufsteigen als einsteigen, hat heads eine Menge zu bieten: In der Tiefgarage sind ausreichend Fahrradstellplätze – so sind teure Bikes vor schlechter Witterung geschützt. Wer möchte, macht auf dem Weg zum Schreibtisch noch einen kurzen Abstecher unter die Dusche.
Panne? Kein Problem! Fahrradschlauchautomaten, Flickzeug und Druckluft machen platte Reifen wieder flott.

app

heads are online

So viele Möglichkeiten … wie gut, dass eine App sie alle auf dem Schirm hat! Mit der heads-App behalten Mieter und Mitarbeiter den Überblick über sämtliche Flächen, Angebote und Neuigkeiten in ihrem neuen Lieblingsbüro: Welche Spezialitäten bietet „Alberts Deli“ diese Woche? Welcher Konferenzraum ist frei? Wann findet Yoga für Fortgeschrittene statt und wer hat vielleicht sogar Interesse an einer Kollaboration?

Buchen und bezahlen, kennenlernen und verabreden … Die App bringt zusammen, was zusammengehört: Die Menschen in heads.

Integriertes Smart Parking System:

_komfortabler TG-Zugang für Besucher und Mitarbeiter
_Transparenz, Planbarkeit und Fairness beim Parken
_optimale Auslastung der Kapazitäten durch Parkplatzbuchung und -sharing
_digitale Nutzerverwaltung
_kein Parkplatzsuchverkehr, keine Wartelisten

heads
are agile

Auch der beste Bürotag hat einmal ein Ende – oder zumindest eine Pause. Und zumindest in heads stellt sich dann die Frage: Was liegt näher als Bewegung? Gefolgt von der Überlegung, welche Sportart im Freien es denn diesmal sein soll. Die Auswahl ist schließlich groß ...

Ziele für alle, die mal raus müssen. Zum Beispiel in den Biergarten, auf die Galopprennbahn, ins Fitnessstudio oder aufs Rad.

Ausdauer, Kraft oder Kondition. Oder heute lieber einfach nur Entspannung?

Vorteil Dornach: Hier beginnen Freizeit und Erholung direkt vor der Bürotür. Und zwar in einer Bandbreite, die in der City ihresgleichen lange suchen muss. Der Golfpark Aschheim und das Golfzentrum Riem sind jeweils nur eine gute Drivelänge entfernt, das Fitnessstudio sogar noch näher, Autokino und Wasserski ums Eck. Und wer nochmal schnell Richtung Berge will, kommt über die Autobahn im Nu in sein liebstes Mountainbike- oder Laufrevier.

heads are connected

Der Münchner Osten beweist: Ganz vorne mit dabei kann man auch am Stadtrand sein. Und er punktet mit handfesten Argumenten. Zum Beispiel mit einem im Vergleich zur City spürbar günstigerem Gewerbesteuerhebesatz von 320 (München 490). Mit größeren und großen zusammenhängenden Gewerbeflächen. Mit einer Verkehrsanbindung, die von Auto- bis S-Bahn beste Erreichbarkeit aller Ziele in Stadt und Umland garantiert. Was macht es da für einen Unterschied, ob Aschheim nun „gefühlt“ oder tatsächlich München ist? Zumal sogar die Telefonnummer auch hier mit 089 beginnt!

distances

S2
*S-Bahn-Station Riem*_ 7 Min.
2 Min.

*Messe München*_5 Min.

*München Ostbahnhof*_8 Min.
14 Min.

*Marienplatz*_16 Min.
19 Min.

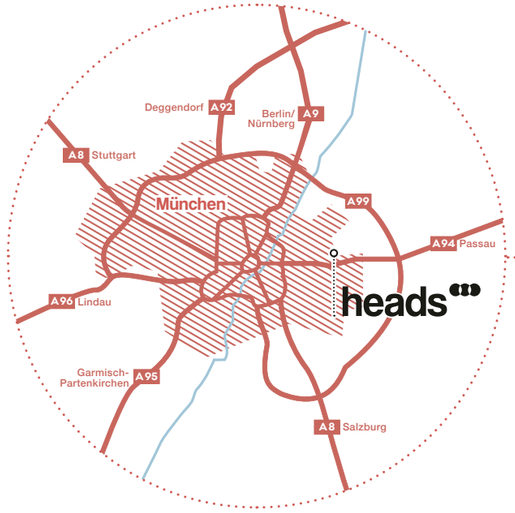
*München Hauptbahnhof*_20 Min.

*Olympiazentrum*_33 Min.
19 Min.

*Flughafen München*_40 Min.
25 Min.

*Englischer Garten*_25 Min.

Individuell oder öffentlich: Der Münchner Osten ist auf allen Wegen schnell erreichbar.



Östlich von München. Mitten im Geschehen

Entlang der gesamten Achse zwischen Ostbahnhof und Messe entstehen neue Stadtquartiere, Tausende von Wohnungen und moderne Gewerbestandorte. Der Osten profitiert von der Entwicklung des Werksviertels ebenso wie vom Ausbau der A94 Richtung Passau. Mit umstandsloser Erreichbarkeit per Pkw und ÖPNV sowie guter Anbindung an Deutschlands zweitgrößten Airport, den Flughafen München.

Nachbarn, die man kennt

Das ExpoGate Dornach ist eine etablierte Business-Adresse mit einem breiten Branchenspektrum. Von der Modebranche bis zum Hightech-Konzern wissen viele Unternehmen seit Jahrzehnten die Verbindung aus Großflächigkeit, Infrastruktur und Nähe zur Landeshauptstadt zu schätzen.

Future Electronics 1
Vestner Aufzüge GmbH 2
Richter & Frenzel GmbH 3
Fiducia & GAD IT 4
Best Secret 5
Hewlett Packard Enterprise 6
CONSILIO GmbH 7
NOVENTI HealthCare GmbH 8
Verband Druck und Medien Bayern 9
MyTheresa 10
HAWE Hydraulik 11
MAHLE Powertrain GmbH 12
Wincor Nixdorf International GmbH 13
Allianz Travel Deutschland 14
Yamaichi electronics 15
Brainlab AG 16
Deutsche Transalpine Oelleitung GmbH 17
Capgemini 18
Trina Solar (Germany) GmbH 19

Restaurants & Cafés
Nahversorgung
Hotels
Fitness
Kitas & Schulen

Messe München.
Hier treffen sich Millionen

München ist einer der erfolgreichsten Messestandorte der Welt – und das Messegelände nur 2.000 m von heads entfernt. Damit profitieren heads-Mieter von kurzen Wegen zum internationalen Business – und von der kompletten umgebenden Infrastruktur mit modernen Hotels und Boardinghäusern, Gastronomie- und Shopping-Angeboten.

Best of both worlds im ExpoGate: Günstige Gewerbesteuer und Münchner Vorwahl.

Zahlen, die zählen:

320_*Gewerbesteuerhebesatz*
089_*Telefonvorwahl München*
3,15_*Mio. Messebesucher (2019)*
120_*Geschäfte in den Riem Arcaden*
12_*Restaurants im Umkreis von 1,5 km*

Schnell und gut versorgt: Einkäufe im nahen REWE (200 m) lassen sich in heads sogar kühl lagern.

Frisch angerichtet: Mittagstisch im MASEVEN (500 m). Das Serviced Apartment-house hat auch eine Bar und Kinolobby.

Shop till you drop: Die 120 Geschäfte in den Riem Arcaden machen's möglich.

heads
shape our future

heads wird von der Münchner Rock Capital Group entwickelt. Und wie schon in der Vergangenheit, manifestiert sich auch in dieser Immobilie der eigene Anspruch, mit jedem Projekt ein Stück Zukunft zu gestalten.

*Ein Gespräch mit den Gründern und führenden Köpfen von Rock Capital, **Peter G. Neumann** (rechts) **und Christian Lealahabumrung** (unten).*

heads behind.
Behind heads

Was ist das Kerngeschäft von Rock Capital?

Seit unserer Gründung vor rund zehn Jahren haben wir zwei Schwerpunkte, nämlich Bestandsimmobilien und Projektentwicklungen. Dabei konzentrieren wir uns neben München auch auf den Raum Frankfurt. Zielsetzung ist vor allem der Aufbau eines hochwertigen Bestands-Portfolios. Dafür ist heads ein typisches Beispiel.

Inwiefern ist heads ein typisches Rock Capital Projekt?

Weil wir hier tun, was wir auch an anderen Standorten schon mit viel Erfolg gemacht haben: Wir gehen dieses Projekt mit dem Mut zur großen Lösung an. Das heißt, wir denken nicht nur in großen Flächen, sondern auch in

Moderne Flächenangebote sind ein Beitrag zur Standortsicherung. Auch das ist Nachhaltigkeit.

neuen Dimensionen. Aus dem relativ überschaubaren Bestandsgebäude machen wir durch bauliche Ergänzung und ein komplett neu gedachtes Nutzungs- und Gestaltungskonzept eine hochmoderne Bürowelt mit absoluter Neubauqualität! Wie innovativ wir dabei denken und auch investieren, zeigt „Immune Office“, unser Pandemie-Sicherheitskonzept, mit dem wir eine neue Benchmark setzen werden.

Warum sind Sie gerade auf diesem Gebiet so erfolgreich?

Wir verfügen über einen großen Erfahrungsschatz, den wir in der Planung und Konzeption von Projekten mit Mischungen aus Bestand und Neubau und deren Integration haben. Städte wie München und Frankfurt befinden sich sowohl innerhalb der Stadtgrenzen als auch im Umland in einem permanenten Veränderungsprozess.

An beiden Standorten entwickeln Sie ja nicht nur einzelne Objekte, sondern auch komplette Quartiere …

Tatsächlich sind Quartiere so etwas wie die Königsdisziplin für einen Projektentwickler. Man muss bei Quartieren in ganz anderen Maßstäben und vor allem in anderen Kategorien denken. Die grundlegende Voraussetzung für ein erfolgreiches Quartier ist immer Lebensqualität und ein funktionierendes Miteinander seiner Bewohner. Das erfordert kreative und ideenreiche Lösungen. Und solche Lösungen können dann wiederum in die Entwicklung zum Beispiel einer Büroimmobilie einfließen.

Zumal nach den Erfahrungen in der Corona-Krise das Thema Büro und Büroflächenbedarf intensiv diskutiert wird.

Damit setzen wir uns natürlich auch auseinander und die Wahrscheinlichkeit, dass wir nach dieser Zeit und mit all den neuen Erfahrungen dauerhaft unter veränderten Bedingungen arbeiten, ist groß. Dennoch werden wir auch in Zukunft noch ins Büro gehen – nur dieses Büro wird dann ein anderes sein. Es wird dort weniger um das Abarbeiten von Routineaufgaben gehen, sondern vielmehr darum, einen räumlich erfahrbaren gemeinsamen Nenner für die Identifikation der Mitarbeiter mit ihrem Unternehmen zu schaffen.

Klingt spannend …

Ist es auch. Und wir freuen uns darüber, dass wir mit heads jetzt eine ideale Basis für diese neuen Konzepte haben. Die Zukunft kann also kommen – wir sind bereit!

Zukunft gestalten. Verantwortlich handeln

… heißt für die Rock Capital Group, urbane Räume aktiv mitzugestalten und einen Beitrag für deren Zukunftsfähigkeit zu leisten – sei es durch die Entwicklung lebenswerter Wohn- und urbaner Mischquartiere oder durch die Schaffung moderner Flächenangebote für Büro, Dienstleistung und Handel.

Im Raum München und Frankfurt am Main ist die Rock Capital Group wesentlicher Akteur im Bereich der Standort- und Projektentwicklung.

Palais am Lenbachplatz_*München, Altstadt*
Fläche: rd. 3.000 m² GF

One Rock_*München, Werksviertel*
Fläche: rd. 23.000 m² GF

Große Friedberger_*Frankfurt am Main*
Fläche: rd. 1.000 m² GF

Hybrid One_*München, Hallbergmoos*
Fläche: rd. 25.000 m² GF

Lena_*München, Untersendling*
Fläche: rd. 15.000 m² GF

Hofmann Höfe_*München, Obersendling*
Fläche: rd. 155.000 m² GF

Highlines_*Frankfurt am Main, Stiftstraße 19-27*
Fläche: rd. 63.500 m² GF

Skygate_*München, Hallbergmoos*
Fläche: rd. 40.500 m² GF

Bruckmann Quartier_*München, Neuhausen*
Fläche: rd. 30.000 m² GF

Lenné Quartier_*Bad Homburg*
Fläche: rd. 52.000 m² GF

Oskar 33_*München, Maxvorstadt*
Fläche: rd. 2.500 m² GF

Gmunder Höfe_*München, Obersendling*
Fläche: rd. 41.500 m² GF

ROCK CAPITAL GROUP

Rock Capital Group
Nördliche Münchner Straße 28
82031 Grünwald

www.rock-capital.de

Claudia Zoric

Phone +49 89 638955-161
Fax +49 89 638955-199
Mobile +49 151 59955667
E-Mail: zoric@rock-capital.de

Quirin Stechl

Phone +49 89 638955-162
Fax +49 89 638955-199
Mobile +49 151 21730432
E-Mail: stechl@rock-capital.de

www.heads-office.de

Disclaimer

Diese Informationsschrift bemüht sich, zum Zeitpunkt ihres Erscheinens weitgehend richtige und vollständige Informationen zur Verfügung zu stellen. Wir übernehmen jedoch damit keine Haftung, Zusicherung und/oder Garantie für die Aktualität, Richtigkeit und Vollständigkeit der Informationen. Insbesondere sind alle Angaben, Bilder, Ausführungen usw. lediglich als Anregung und/oder Beispiel für die vielfältigen Möglichkeiten zu verstehen. Alle Visualisierungen sind aus Sicht des Illustrators erstellt.
Stand: Juli 2021

Bildnachweis

Fotos: Heinz von Heydenaber, Claus Uhlendorf, Getty Images, Adobe Stock, Shutterstock, Rock Capital Group, Ippolito Fleitz Group

Visualisierungen:
Ippolito Fleitz Group Cover, S.9
renderstudios® S.20, S.21
Reisner und Frank GmbH S.22, S.23
beyond visual arts GmbH S.2, S.4, S.7, S.8, S.10, S.15, S.16, S.17, S.19, S.24

Konzept und Design

STEINLEIN. Werbeagentur GmbH