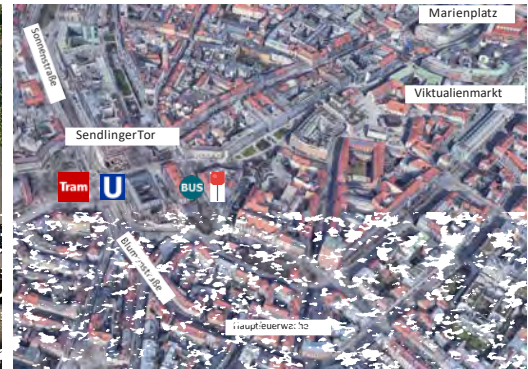
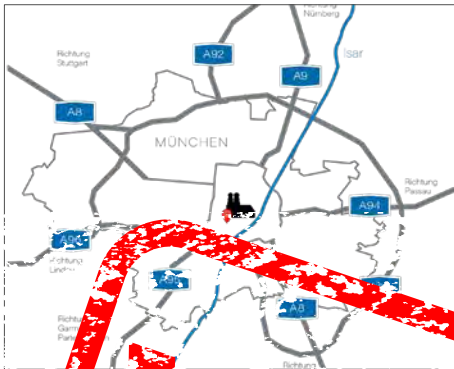


# Oberanger

Oberanger 45, 80331 München



ROCK CAPITAL GROUP



Etage	Fläche in m <sup>2</sup> BGF	Büro in m <sup>2</sup>	NK pro m <sup>2</sup> (als VZ)	Frei lab
1. OG inkl. Terrasse	177			
2. OG inkl. Terrasse	177			
3. OG inkl. Terrasse	177			
4. OG inkl. Terrasse	177			

Obige Flächen sind in m<sup>2</sup> - Angaben. Die Flächenbezeichnung erfolgt auf Grundlage „BGF“. Die Preise verstehen sich zzgl. gesetzl. MwSt.



## Stellplätze

Anmietung möglich 250,00 €/Stk.

## Ausbau:

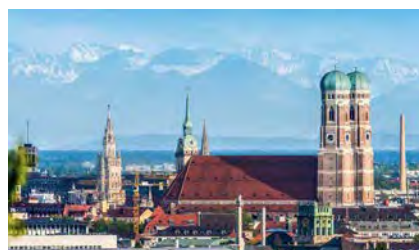
Erfolgt in Abstimmung mit dem Mieter

## Mietvertragslaufzeit:

Langfristig

## Besonderheit

Neubau mit technischer Ausstattung nach modernsten Anforderungen



## IHRE ANSPRECHPARTNER:

### Bettina Krause

089-63 89 55-160  
0170 282 75 86  
krause@rock-capital.de

### Quirin Stechl

089-63 89 55-162  
0151 217 304 32  
stechl@rock-capital.de

### Carolin Wloka

089-63 89 55-111  
0175 599 86 90  
wloka@rock-capital.de

### Claudia Zoric

089-63 89 55-161  
0151 599 55 667  
zoric@rock-capital.de