



ROCK CAPITAL GROUP



KALKULATOR TECHNISCHER EINKAUF (M/W/D)

Die Rock Capital Group ist eine private Vermögensverwaltung und ein Immobilien-Projektentwickler, der sich auf die Regionen München und Frankfurt konzentriert. In ihrem Mittelpunkt steht die Entwicklung von Wohn- und Gewerbeflächen sowie Stadtquartieren. Unsere Projekte fokussieren sich auf Wohnanlagen, Studentenwohnheime, Einzelhandelsprojekte, Hotels, Business- und Gewerbeparks sowie Büro- und Verwaltungsgebäude. Einer unserer wesentlichen Kompetenzbereiche ist die Stadtquartier-Entwicklung in den Ballungszentren mit kreativen und ideenreichen Lösungsansätzen.

Zur weiteren Verstärkung unseres Teams Architektur & Projektmanagement suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

KALKULATOR / TECHNISCHER EINKAUF (M/W/D).

ROCK CAPITAL GROUP

Nördliche Münchner Straße 28, 82031 Grünwald
Telefon +49(89) 63 89 55 100 - www.rock-capital.de

ANSPRECHPARTNER:

HERR RAPHAEL HUBER

TELEFON +49 89 638955-108

Wir freuen uns auf Ihre vollständigen, aussagefähigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe der Gehaltsvorstellung per Mail an:

BEWERBUNG@ROCK-CAPITAL.DE

Vertraulichkeit bzgl. Ihrer Bewerbung sichern wir Ihnen selbstverständlich zu.

Wir freuen uns darauf, Sie kennenzulernen. Für weitere Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

IHRE KÜNFTIGEN AUFGABENFELDER

- Kalkulation anspruchsvoller Projekte im schlüsselfertigen Innenausbau
- Erstellung von Baubeschreibungen als Zuarbeit für das Assetmanagement
- Produkt- und Preisoptimierung in der Kalkulations- und Ausführungsphase unserer Projekte
- Ansprechpartner und fachliche Beratung zu einkaufsbezogenen Themen für Planung, Kalkulation und Projektleitung vor und während der Ausführungsphase
- Optimierung von Ausschreibungen
- Einholung und Auswertung von Angeboten der Nachunternehmer, Anfragen von Nachunternehmerleistungen sowie Pflege und Ausbau unseres Nachunternehmernetzwerks
- Führen von Bietergesprächen zusammen mit der Projektleitung
- Erarbeitung eines vollumfänglichen Angebots als Grundlage einer pauschalen Beauftragung
- Aktive Mitwirkung an unterschiedlichen Vergabeverfahren Bestandsaufnahme vor Ort
- Weiterer Aufbau und Management optimaler Lieferanten- und Nachunternehmernetzwerke zur Etablierung partnerschaftlicher Geschäftsbeziehungen

WAS WIR UNS VON IHNEN WÜNSCHEN

- Erfolgreich abgeschlossenes Studium als Bauingenieur oder Architekt bzw. eine vergleichbare technische Ausbildung
- Mehrjährige Berufspraxis in der Kalkulation von Bauvorhaben, idealerweise mit Schwerpunkt auf Ausbaugewerke
- Praktische Erfahrungen im Technischen Einkauf
- Erfahrung in der Erstellung von Leistungsverzeichnissen und Massenermittlungen
- Sicherer Umgang mit AVA-Softwareprogrammen, idealerweise iTWO, Kenntnisse der VOB
- Technisches Verständnis und Lösungsorientierung
- Sie besitzen Verhandlungsgeschick, Durchsetzungsvermögen und ein sicheres Auftreten
- Sie zeichnen sich durch wirtschaftliches Denken, Kommunikations- und Teamfähigkeit aus und arbeiten strukturiert, eigenverantwortlich und selbstständige Arbeitsweise aus

WAS WIR IHNEN ANBIETEN

- Einen sicheren Arbeitsplatz in der besonderen Atmosphäre unserer denkmalgeschützten „Villa Rock“ im Herzen von Grünwald
- Etabliertes und erfolgreiches Unternehmen mit langjähriger Expertise
- Eine attraktive Vergütung und einen Dienstwagen zur privaten Nutzung
- Flache Hierarchien und schnelle Entscheidungswege
- Eine anspruchsvolle Tätigkeit in einem motivierten und freundlichen Team
- Kostenlose Getränke und Obst
- Firmenevents

